



Kiinteistö Oy / Fastighets Ab  
**Pikipruukki**

## **PALVELUTALOASUNTOIHIN HAKEMINEN**

Kiinteistö Oy Pikipruukki Fastighets Ab:n rakennuttamissa palvelutaloissa on jatkuva haku. Asukasvalintoja suoritetaan, kun asuntoja vapautuu.

Asukkaaksi valittavan edellytetään täyttävän sosiaali- ja terveyslautakunnan 17.4.2012 § 62 hyväksymät tehostetun palveluasumisen kriteerit (sivu 2). Lisäksi valintaan vaikuttavat hakijan tulot sekä varallisuus.

Palvelutaloasuntoja voi hakea seuraavista kohteista;

Fyrrykartanon palvelutalo, Vähänkyröntie 51

Kotirannan palvelutalo, Sorsantie 12

Himalajan palvelutalo, Himalajankatu 1

Krannilan palvelutalo, Sairaskodinkatu 7

Kirkkopuistikko 32 A/B palvelutalo

Tiedustelut ja hakemukset;

johtava sosiaalityöntekijä Leila Hemminki

Sepänkyläntie 14-16

PL 241, 65101 Vaasa

puh 0400 910 698

**Tehostetun palveluasumisen kriteerit koti- ja laitoshoidossa**

(Sotela 17.4.2012 § 62)

	<b>Tehostettu palveluasuminen</b>
<b>Toimintakyky</b>	Yhden tai kahden avustettava päivittäisissä toiminnoissa ja liikkumisessa. Avun tarve myös yöllä. Muistisairaus, johon liittyy karkailua, levottomuutta, vaeltelua, ympäristön häirintää ja/tai on päivittäisissä toiminnoissa täysin autettava. MMSE < 15 Rava > 3,00
<b>Palvelut</b>	Kotihoidon maksimaaliset avut on kokeiltu (4-6 krt/vrk joista 1-2 yöllä, 105-120 h palveluja/kk = yht. max. 4 h/pv). Omaisten/läheisten apu on käytössä.
<b>Harkinta</b>	Kokonaisvaltainen arviointi ja yksilölliset erityistarpeet huomioidaan.
<b>Edellytykset</b>	Kuntoutumismahdollisuudet on selvitetty ja kuntoutuskokeilu on tehty. Muistia ja fyysistä toimintakykyä tukevat apuvälineet ovat käytössä. Käyttösoireet eivät muodosta vaaraa muille asukkaille.
<b>Ehdot</b>	Jos kieltäytyy tarjotusta paikasta, hakemus raukeaa.

**Kriterier för effektiverat boende**

(Soc.o.hvn 17.4.2012 § 62)

	<b>Effektiverat boende</b>
<b>Funktionsförmåga</b>	Behöver hjälp av en eller två personer i de dagliga funktionerna och för att röra sig. Hjälpbehov även nattetid. Minnessjukdom som medför rastlöshet, vandrande, benägenhet att rymma, störande beteende och/eller fullkomligt hjälpberoende i de dagliga funktionerna. MMSE < 15 Rava > 3,00
<b>Service</b>	Maximal service av hemvården har prövats (4-6 ggr/dygn av vilka 1-2 nattetid, 105-120 h service/månad = tills. max. 4 h/dygn). Anhörigas/närståendes hjälp utnyttjas.
<b>Prövning</b>	Helhetsbedömning där individuella specialbehov beaktas.
<b>Förutsättningar</b>	Rehabiliteringsmöjligheterna har utretts och försök till rehabilitering har förverkligats. Hjälpmedel som stöder minnet och den fysiska funktionsförmågan är i användning. Beteendesförningarna utgör inte något hot för omgivningen.
<b>Villkor</b>	Ansökan förfaller om erbjuden plats inte tas emot.